

STUDIO TECNICO
BOARETTO ING. LAURA
Tel. Uff. 049 5817363
Cell. 340 9225322
Piazza Ruzante n. 3/6
35020 - CODEVIGO (Padova)
Cod.Fisc. BRT LRA 85P51 G693P
Part. Iva 04408770289
e-mail: lauraboaretto@gmail.com
legal-mail: laura.boaretto@ingpec.eu

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' URBANISTICA E CATASTALE

DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI
ARZERGRANDE (PD), VIA UMBERTO I° N.99,
CATASTALMENTE CENSITA PRESSO IL N.C.E.U. AL FG.5
MAP.858 SUB.15, DI PROPRIETA' DELLA DITTA

BOARETTO ING. LAURA

Codevigo, li 22/07/2024

IL TECNICO

BOARETTO ING. LAURA



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
URBANISTICA E CATASTALE

Con la presente,

la sottoscritta Ing. BOARETTO LAURA, nata a PIOVE DI SACCO (PD) il 11/09/1985, codice fiscale BRT LRA 85P51 G693P, con studio in CODEVIGO (PD), Piazza RUZANTE n.3/6 tel. 340/9225322 e 049/5817363, posta elettronica lauraboaretto@gmail.com, posta elettronica certificata laura.boaretto@ing.pec.eu, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Padova con il numero 5303,

su incarico ricevuto dal sig. _____,

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della ditta _____,

proprietaria dell'immobile sito in Comune ARZERGRANDE provincia PADOVA, via UMBERTO I°, civico 99, censito al N.C.E.U. di PADOVA:

comune catastale ARZERGRANDE, foglio 5, particella 858 subalterno 15, piano T, Cat. D/7, RCE 2650,00.

DICHIARA E ATTESTA

*** ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis, della Legge 52/85 (come modificato e integrato dal D.L. 31 maggio 2010 numero 78), che la consistenza sopra descritta, sulla base delle vigenti normative in materia:**

- è conforme nei dati di identificazione catastale;
- non contiene difformità rilevanti ai fini della determinazione della rendita catastale e pertanto lo stato di fatto rilevato è coerente con le planimetrie agli atti presso la banca dati dell'Agenzia delle Entrate.

*** a seguito dell'accesso agli atti eseguito presso il comune di ARZERGRANDE (PD), ai sensi della vigente normativa edilizia ed urbanistica, che la consistenza sopra riportata**

- è stata edificata e regolarizzata in virtù dei seguenti titoli abilitativi:
 - a. Antecedente 01/09/1967 (corpo fronte strada destinato ad alloggio dei custodi);
 - b. Concessione Edilizia in sanatoria art.31 della L. 47/85 n.534/eco del 15/09/2007 prot. 3603/07;
 - c. Certificato di Agibilità n. Eco 534 del 24/10/2007 prot.n.3391/07;
 - d. Concessione Edilizia in sanatoria n.2019/03801 del 08/08/2019 prot. n.2341/19;
 - e. S.C.I.A. per l'Agibilità del 22/08/2019, prot. SUAP n.0134393, Codice pratica SUAP n. 01511630285-30072019-0858;
 - f. S.C.I.A. in sanatoria prot.n. 461080 del 16/12/2022.

***ai sensi del D.Lgs. n.42/2004**

- quanto in oggetto non è stato mai riconosciuto di interesse storico-artistico.

Il tecnico

ING. BOARETTO LAURA

