



NATO IL MARCHIO AIGP PER PRIVATI E ASSOCIAZIONI

Un'alleanza tra professionisti per garantire le vendite all'asta

«Le aste immobiliari stanno vivendo una fase di profonda trasformazione» inizia Bruno Saglietti, presidente di Apep, Associazione professionale per le esecuzioni della provincia di Padova. «A causa della digitalizzazione e dalla domanda sempre crescente di trasparenza ed efficienza, siamo contenti di dare una svolta al millenario sistema d'aste con un nuovo e innovativo servizio che riguarda le aste fra privati a livello nazionale».

Aigp, Asta immobiliare Garantita e Protetta è un nuovo marchio di garanzia che ha l'obiettivo di costituire una risposta alle necessità di vendita ai privati e associazioni: una squadra di notai, geometri, architetti ed esperti del settore giuridico e immobiliare garantiranno una compravendita sicura, in linea con le necessità degli acquirenti. «Le aste più conosciute sono di certo quelle giudiziarie» spiega Enrico Poletto, manager e Ceo di App, Aste Private Professionali Auction House «che però hanno la fama di essere complici nella svendita dell'immobile, di non possedere garanzie per quel che riguarda il bene e di non coprire eventuali spese legali che possono sopraggiungere. Bisogna capire che renderle accessibili a più perso-



La presentazione del nuovo marchio

ne, grazie anche ai nuovi mezzi di comunicazione, sarebbe solo un guadagno e questo sistema non verrebbe più additato come inaffidabile. E noi desideriamo offrire questa garanzia anche e soprattutto nelle aste private, per renderle più sicure grazie a un sofisticato metodo di regolamentazione e supporto del cliente. Non vogliamo competizione ma estendere il campo di azione degli esperti per l'interesse di sempre più persone».

Quali sono dunque i vantaggi di Aigp? «L'uso di tecnologie all'avanguardia permetterà non solo di avere

una massima protezione sui dati sensibili ma anche la piena consultabilità del materiale. Puntiamo a creare un sistema in cui il venditore è il protagonista del processo, senza che necessiti particolari competenze nel settore o impedimenti fisici. Sarà possibile effettuare l'asta da ogni parte del mondo per tutte le proprietà nazionali, e saranno consultabili grazie ad un virtual tour dettagliato. Insomma, comprare nelle aste sarà un'operazione più facile, più tutelata e soprattutto più accessibile. —

SOLIDEA CAIAFFA

